

**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ
(ΣΥ.ΠΡΟ.ΔΑ.Τ.)**



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

04/05/2015

Τώρα που ο νέος νόμος για τις εκποιήσεις και τα νομοθετήματα για την αφερεγγυότητα έχουν τεθεί σε ισχύ και το δίκαιο μας φαίνεται να έχει εκσυγχρονιστεί σύμφωνα με τις καλύτερες πρακτικές που επικρατούν διεθνώς, η μπάλα βρίσκεται στα χέρια των τραπεζών.

Ειδικότερα, τώρα που έχουμε αναβαθμιστεί και ξαναβγήκαμε στις αγορές αναμένουμε ότι οι τράπεζες θα τηρήσουν τις υποσχέσεις και δεσμεύσεις που έδιδαν όταν εκκρεμούσε η ψήφιση των πιο πάνω νόμων.

Συγκεκριμένα, ΚΑΛΟΥΜΕ τις τράπεζες όπως:

1. Μην προχωρήσουν με διαδικασίες εκποίησης ακινήτων μικροοφειλετών, ιδιαίτερα κύριας κατοικίας.
2. (α) Αφαιρέσουν όλες τις παράνομες χρεώσεις (αυξήσεις επιτοκίων, τόκοι υπερημερίας κτλ) και αφού επανακαθορίσουν το νόμιμο οφειλόμενο υπόλοιπο, γνωστοποιήσουν τούτο γραπτά στους δανειολήπτες καλώντας τους να συνεργαστούν για αναδιάρθρωση των δανείων τους.

(β) Εφαρμόζουν τον νέο κώδικα της Κεντρικής Τράπεζας σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές του και όχι επιλεκτικά, παραγνωρίζοντας τα δικαιώματα και συμφέροντα των δανειοληπτών (πράγμα που έκαναν μέχρι τώρα). Αναμένουμε ότι δεν θα εξαναγκάζουν τους δανειολήπτες να υπογράψουν νέες δανειακές συμβάσεις, στις οποίες προσθέτουν νέους απαράδεκτους όρους που είναι πολύ επικίνδυνοι για τους δανειολήπτες.

3. Αλλάξουν τον τρόπο συμπεριφοράς τους έναντι των Δανειοληπτών και ειδικότερα των ευπαθών ομάδων (νοικοκυριών μικρομεσέων) και θα σταματήσουν να τους απειλούν, εκβιάζουν, παραπλανούν, προσπαθώντας να κλειδώσουν το ποσό που ισχυρίζονται ότι τους οφείλεται, προετοιμάζοντας την υπόθεση για προσφυγή στο δικαστήριο ή σε διαιτησία.

ΑΝΑΜΕΝΟΥΜΕ από την κεντρική τράπεζα ότι επιτέλους θα ασκήσει τον ρόλο που της ανέθεσε το κράτος, (το σύνταγμα και οι νόμοι) ούτως ώστε να λειτουργήσει ορθά το χρηματοπιστωτικό μας σύστημα μέρος του οποίου αποτελούν και οι Δανειολήπτες.

ΚΑΛΟΥΜΕ τους δανειολήπτες να συνεργάζονται πλήρως με τις τράπεζες, καλόπιστα, έντιμα και με πλήρη διαφάνεια. Ταυτόχρονα όμως πρέπει να υπερασπίζονται πλήρως τα δικαιώματα τους χωρίς φόβο, απαντώντας σε όλες τις γραπτές επιστολές που λαμβάνουν, τόσο σε σχέση με την αναδιάρθρωση των δανείων τους, όσο και σε σχέση με την έναρξη διαδικασίας εκποίησης (δείγματα απαντητικών επιστολών υπάρχουν στην



ιστοσελίδα μας). Προς τούτο, πρέπει να συμβουλευόνται τον κώδικα δανειοληπτών σχετικά με τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους.

Επίσης, να υπερασπίζονται τα δικαιώματα τους σε όλες τις δικαστικές ή διαιτητικές διαδικασίες, που κινούν εναντίον τους οι τράπεζες και ο συνεργατισμός διαφορετικά αφήνουν την τύχη τους στα χέρια των αντιπάλων τους.

Να ελέγχουν οτιδήποτε τους λένε οι τράπεζες, είτε γραπτά είτε προφορικά και να γνωρίζουν ότι πρέπει να αμφισβητούν το ισχυριζόμενο από την τράπεζα χρεωστικό υπόλοιπο απαιτώντας την αφαίρεση όλων των υπερχρεώσεων.

Επιβάλλεται τέλος να πληρώνουν οποιοδήποτε ποσό μπορούν, έναντι του κεφαλαίου που νόμιμα οφείλεται (υπάρχουν δείγματα επιστολών στην ιστοσελίδα μας).

Τέλος, είναι υποχρέωση μας να καταγγείλουμε και ΚΑΤΑΓΓΕΛΟΥΜΕ τις πιο κάτω απαράδεκτες μεθοδεύσεις εκ μέρους των τραπεζών:

(α) Δύο συγκεκριμένα πιστωτικά ιδρύματα, απαιτούν σαν όρο αναδιάρθρωσης να τους παραχωρείται ανέκκλητο δικαίωμα να διαχειρίζονται την περιουσία του δανειολήπτη.

(β) απαιτούν να γίνεται αποδεκτή η υπαγωγή του δανειολήπτη στο αγγλικό δίκαιο ή δικαιοδοσία.

