

**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ
(ΣΥ.ΠΡΟ.ΔΑ.Τ.)**



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

22/11/2022

Στα πλαίσια των Διεθνών Δραστηριοτήτων μας, ο ΣΥΠΡΟΔΑΤ απάντησε σε ερωτηματολόγιο που μας απέστειλε με εντολή της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ο οίκος της Γενικής Διεύθυνσης Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας, Χρηματοπιστωτικών Υπηρεσιών και Ένωσης Κεφαλαιαγορών (ΓΔ FISMA), που προέβη σε έρευνα σχετικά με τυχόν προβλήματα που σχετίζονται με στεγαστικά δάνεια στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το ερωτηματολόγιο που μας διαβιβάστηκε στις 21/10/2022 από το ICF, ζητά τη γνώμη μας σχετικά με τους τρόπους αναθεώρησης της Οδηγίας 2014/17/ΕΕ. Το ICF είναι παγκόσμια εταιρεία συμβούλων με περισσότερους από 7000 υπαλλήλους, όπου οι επιχειρηματικοί αναλυτές συνδυάζουν την τεχνογνωσία τους με επιστήμονες δεδομένων και ειδικούς, προκειμένου να βοηθήσουν τους οργανισμούς να λύσουν τις πιο περίπλοκες προκλήσεις τους.

Το ερωτηματολόγιο και συνεπώς η μελέτη διερευνά τέσσερα κύρια σημεία:

- Την ύπαρξη και το κύμα προβλημάτων που σχετίζονται με τα στεγαστικά δάνεια στην Ευρωπαϊκή Ένωση.



- Τον βαθμό στον οποίο επηρεάζονται διαφορετικές ομάδες ενδιαφερομένων από αυτά τα προβλήματα και την πιθανότητα να επιμείνουν χωρίς περαιτέρω παρέμβαση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής
- Πιθανά νομοθετικά και μη νομοθετικά μέτρα που θα μπορούσαν να ληφθούν σε επίπεδο Ευρωπαϊκής Ένωσης για την αντιμετώπιση των προβλημάτων.
- Σκοπιμότητα (τεχνική, επιχειρησιακή, νομική, πολιτική), αποτελεσματικότητα αποδοτικότητα (κόστος και οφέλη), συνοχή και επιπτώσεις (συμπεριλαμβανομένων των κοινωνικών, νομικών και περιβαλλοντικών πτυχών καθώς και των θεμελιωδών δικαιωμάτων) των πιθανών μέτρων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής .

Η συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/17/ΕΕ θα λύσει πολλά από τα τρέχοντα προβλήματα της Κύπρου, καθώς ένας από τους κεντρικούς στόχους της Ευρωπαϊκής Επιτροπής είναι να αναζητά σχολαστικά τρόπους για την ενίσχυση της χρηματοπιστωτικής σταθερότητας της Ένωσης και συνεπώς τη δημιουργία μιας αποτελεσματικής και ανταγωνιστικής ενιαίας αγοράς στεγαστικών δανείων.

