

**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ  
(ΣΥ.ΠΡΟ.ΔΑ.Τ)**

---



01/11/22

**ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ με τις θέσεις του ΣΥΠΡΟΔΑΤ σχετικά με το θέμα:**  
**Η Ανάγκη λήψης προστατευτικών μέτρων για τους καταναλωτές από**  
**την πρόσφατη αύξηση, καθώς και την πιθανότητα περαιτέρω αύξησης**  
**των δανειστικών επιτοκίων σχετικά με τις μη εξυπηρετούμενες**  
**χορηγήσεις και την αδυναμία των Δανειοληπτών να ανταποκριθούν**  
**σε αυξημένες δόσεις.**

Καταρχήν εκφράζουμε τα συγχαρητήρια μας για την εγγραφή του θέματος αυτού για συζήτηση.

Είναι για μας ανακούφιση για το ότι ανέκυψε η ανάγκη προστασίας των Δανειοληπτών/καταναλωτών μέσα στις δύσκολες πραγματικά συνθήκες που ζούμε σήμερα λόγω του ότι όλα τα αγαθά, υπηρεσίες και οι αξίες έγιναν ακριβότερα.

Η μόνη παραφωνία που υπάρχει είναι η μανιώδης επιμονή των ΑΠΙ να προχωρούν με εκποιήσεις εκβιάζοντας και απειλώντας τους Δανειολήπτες ότι, εάν δεν πληρώσουν αυτά που ισχυρίζονται ότι τους οφείλουν οι Δανειολήπτες θα προχωρήσουν σε εκποίηση.

Η υπομονή των Δανειοληπτών σύμφωνα με τα μηνύματα που μας έρχονται καθημερινά έχει εξαντληθεί. Προειδοποιούμε τα ΑΠΙ ότι θα

υποστούν τις συνέπειες γιατί πλέον τα αρνιά έχουν γίνει λύκοι. Έχουμε ήδη μελετήσει και τροχοδρομήσει την αντίδραση των Δανειοληπτών. Την ευθύνη για τις συνέπειες την φέρουν αποκλειστικά τα ΑΠΙ. Είναι πραγματικά σχήμα οξύμωρο να εκβιάζονται οι Δανειολήπτες με εκποιήσεις στις δύσκολες μέρες που ζούμε.

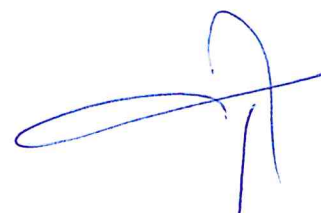
Ξεκάθαρα τυχόν εκποίηση θα είναι παράνομη, γιατί θα παραβαίνει την διαδικασία ιδιωτικής εκποίησης όπως αυτή προβλέπεται από τον σχετικό Νόμο.

Η διαδικασία αρχίζει από την αποστολή της επιστολής ΤΥΠΟΥ «Θ» που δίδει προθεσμία **120 ημερών (4 μήνες)** κατά την οποία τα ΑΠΙ **υποχρεώνονται** να διαπραγματευτούν με τους Δανειολήπτες για να βρουν λύση αναδιάρθρωσης όπως προβλέπεται από την Οδηγία και τον Κώδικα της Κεντρικής Τράπεζας. Τονίζουμε ξανά, ότι **υποχρεούνται** τα ΑΠΙ να ακολουθήσουν τα βήματα αυτά για να μην παρανομούν.

Εάν παρόλα αυτά, οποιοδήποτε ΑΠΙ επιμένει σε πλειστηριασμό **(παράνομα)** τότε με βάση αυτή την διαδικασία το ακίνητο του Δανειολήπτη θα περιέλθει στην ιδιοκτησία του ΑΠΙ ( αργά ή γρήγορα ).

Εάν γίνει αυτό, εμείς σαν Σύνδεσμος θα καλέσουμε όλους τους Δανειολήπτες να σταματήσουν να εφοδιάζουν με ρευστό ( χρήμα ) το ΑΠΙ.

Την ευθύνη για αυτή την κατάληξη την φέρει **αποκλειστικά** το ΑΠΙ που επέμενε να προχωρήσει σε πλειστηριασμό σε αυτή την δύσκολη περίοδο που όλοι αναγνωρίζουμε ότι ζούμε.



Για μας δεν χρειάζεται ψήφιση Νόμου που παρατείνει την περίοδο αναστολής των εκποιήσεων. Τα ΆΠΙ πρέπει από μόνα τους να ρθούν στο ύψος των περιστάσεων και αυτόβουλα να σταματήσουν τις εκποιήσεις. Εάν στην περίοδο των τεσσάρων μηνών που προνοεί η επιστολή ΤΥΠΟΥ «Θ» βρουν βιώσιμη λύση αναδιάρθρωσης αφαιρώντας τις παράνομες χρεώσεις , τότε η μείωση των Μη Εξυπηρετούμενων Δανείων ( ΜΕΔ ) θα προχωρήσει απρόσκοπτα προς όφελος των Δανειοληπτών , των ΑΠΙ και της οικονομίας γενικότερα.

Εισηγούμαστε σε όσους φορείς επηρεάζουν τα ΑΠΙ, να πιέσουν προς αυτή την κατεύθυνση που κανένας δεν αμφιβάλλει ότι ορθολογικά είναι η πιο ωφέλιμη , αφού είναι σωστή και καθαρή.

